

Ecological B&B

S C R A B B L E





Ecological from design

- Bio-Ecological
- Near "Passive"
- Smart
- Adaptable

EPC / Energy / Green Deal

Recommendations

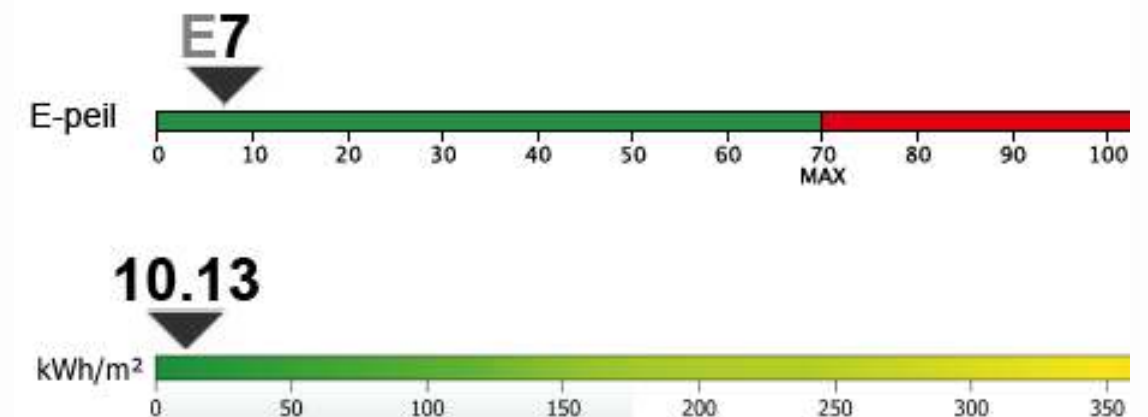
-> Ask for an Energy Performance Certificate
(European Legislation)

Score

Advisory

-> Prepare yourself for EU Emission Trading
System V2 (ETS2)

	HUIDIGE SITUATIE	AANBEVELING	GEMIDDELTE PRIJSINDICATIE *
	Vensters 2,8 m ² van de vensters bestaat uit glasbouwstenen.	Vervang de vensters en de glasbouwstenen.	€ 3 500
	Vloeren 0,4 m ² van de vloer is vermoedelijk te weinig geïsoleerd.	Plaats bijkomende isolatie.	€ 500
	Deuren, poorten en panelen 6,8 m ² van de deuren of poorten is onvoldoende geïsoleerd.	Vervang de deuren en poorten.	€ 4 000
	Daken 89 m ² van het dak is te weinig geïsoleerd.	Plaats bijkomende isolatie.	€ 4 500 / € 25 500
	Muren 72 m ² van de muren is vermoedelijk te weinig geïsoleerd.	Plaats bijkomende isolatie.	€ 18 500 / € 27 500
	Vloeren 63 m ² van de vloer is vermoedelijk te weinig geïsoleerd.	Plaats bijkomende isolatie.	€ 3 000



Blue Deal & Green Gardening

Water Usage & "Nature rich" gardening

-> Blue deal directive -> EU

-> Fresh water issues

- * reuse water

- * use rain water (toilets, laundry)

-> Gardening has an impact

- * allow water to infiltrate in the soil

- * use trees and green to reduce temperatures

- * use local plants, let your garden become 'wild'

-> In Flanders we have a tool: [Groenblauwpeil.be](https://groenblauwpeil.be) which gives advice on this



Blauwe Score



Droogte



Gebruik



Piekafvoeren



Groene Score



Temperatuur



CO2-Opslag



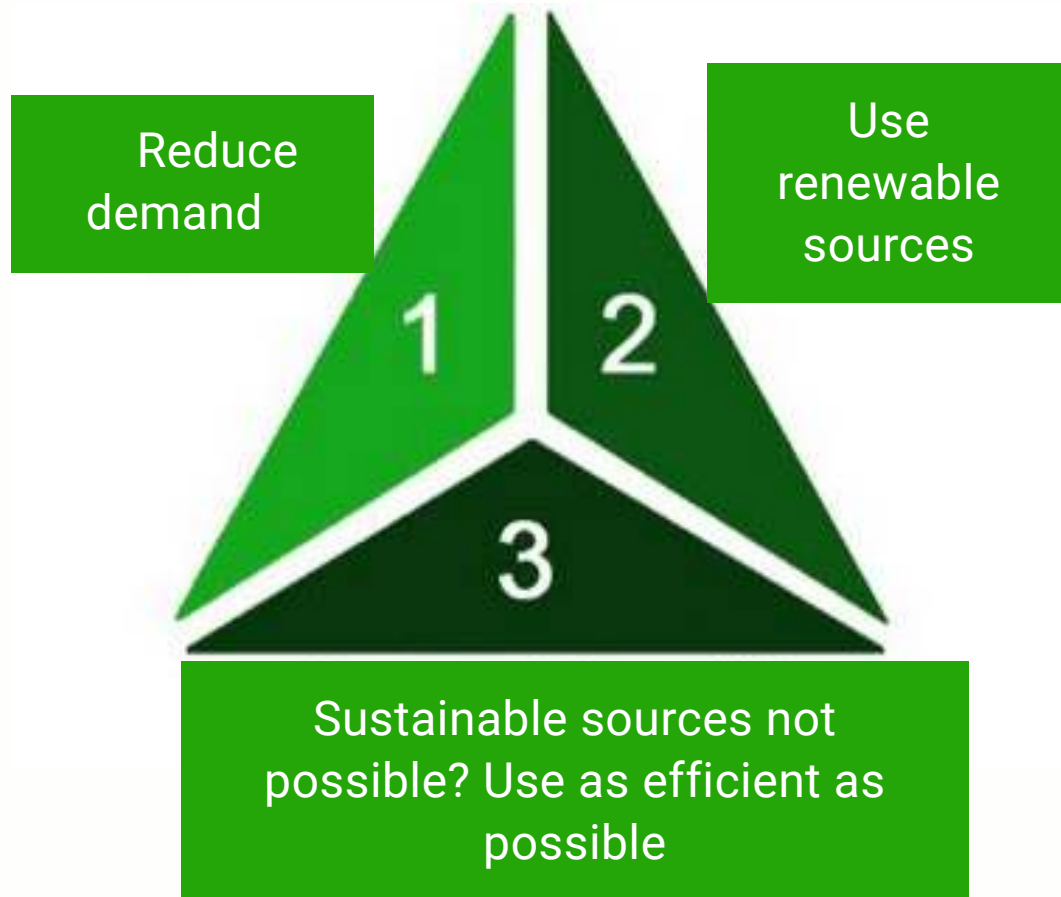
Biodiversiteit



Luchtkwaliteit



Trias Ecologica in Operational procedures





Soya yoghurt, muesli, fruit, coffee

1.07
Kg CO₂e



Bread, cheese, coffee

3.24
Kg CO₂e



Bread, Charcuterie,
Coffee

4.06
Kg CO₂e

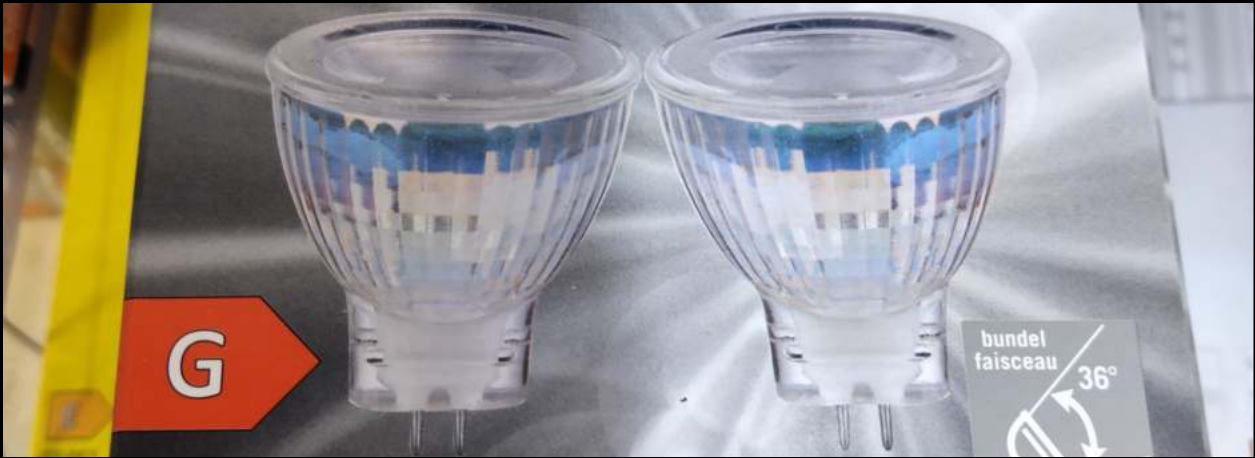
Compare: per
person per
night **1.20 Kg**
CO₂e for energy



Yoghurt, muesli, fruit, Coffee

1.52
Kg CO₂e





Result



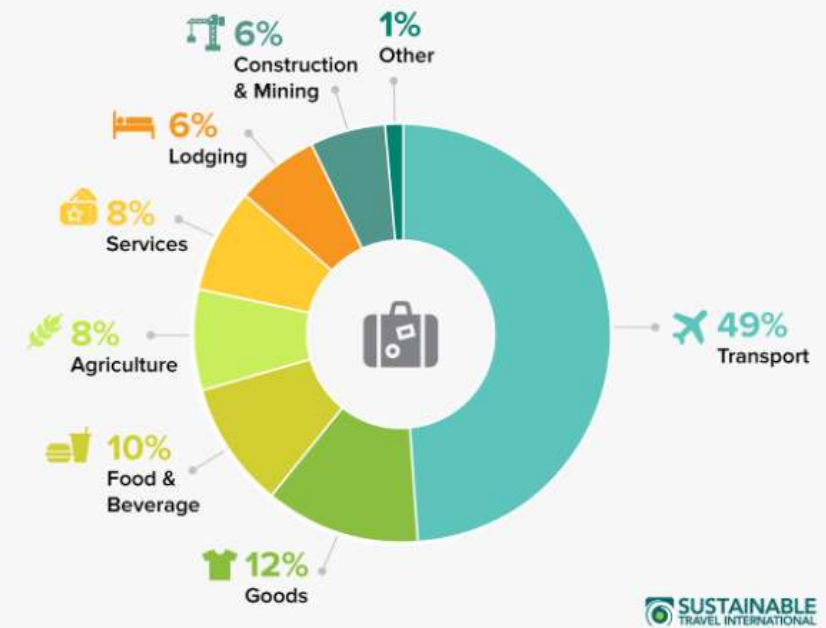
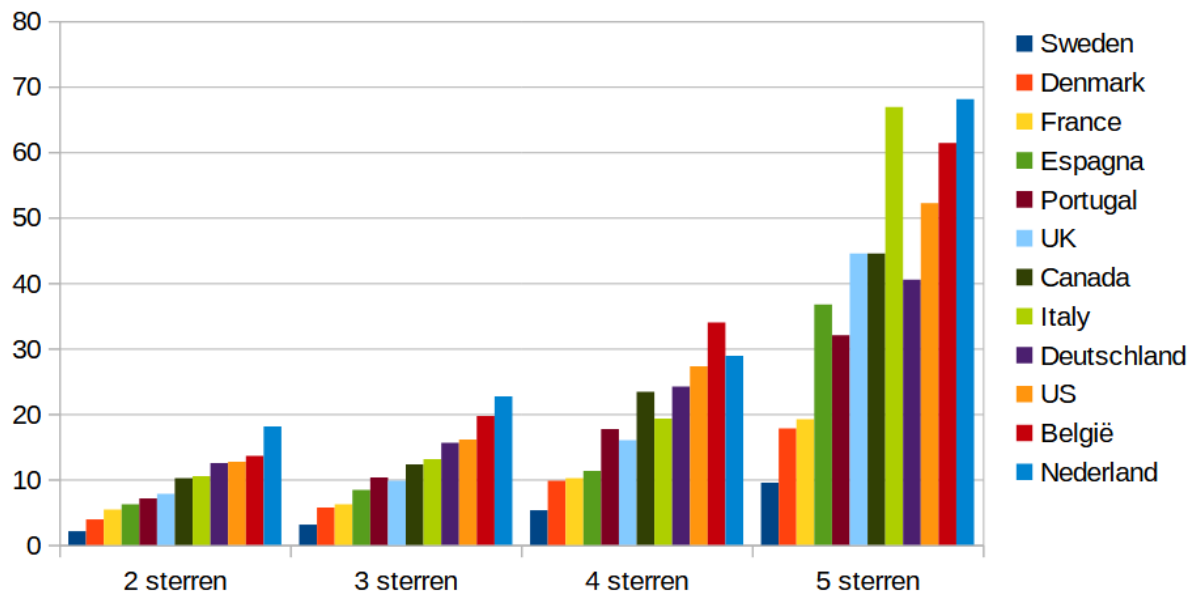
Green Key



Section 999

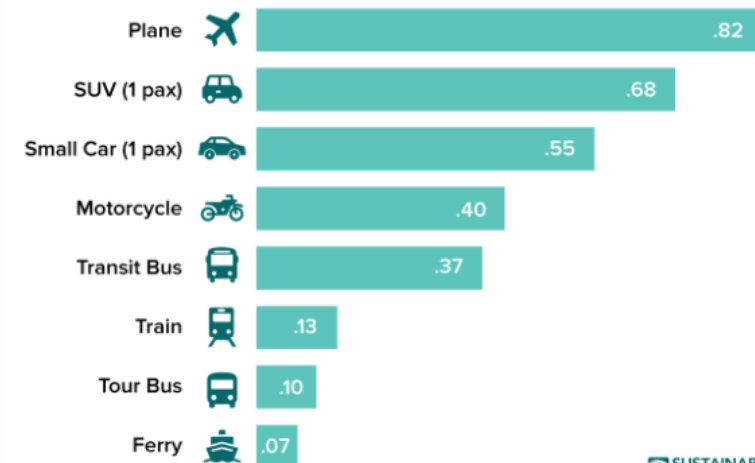
Backup Slides

Kg CO2e uitstoot per bezette kamer



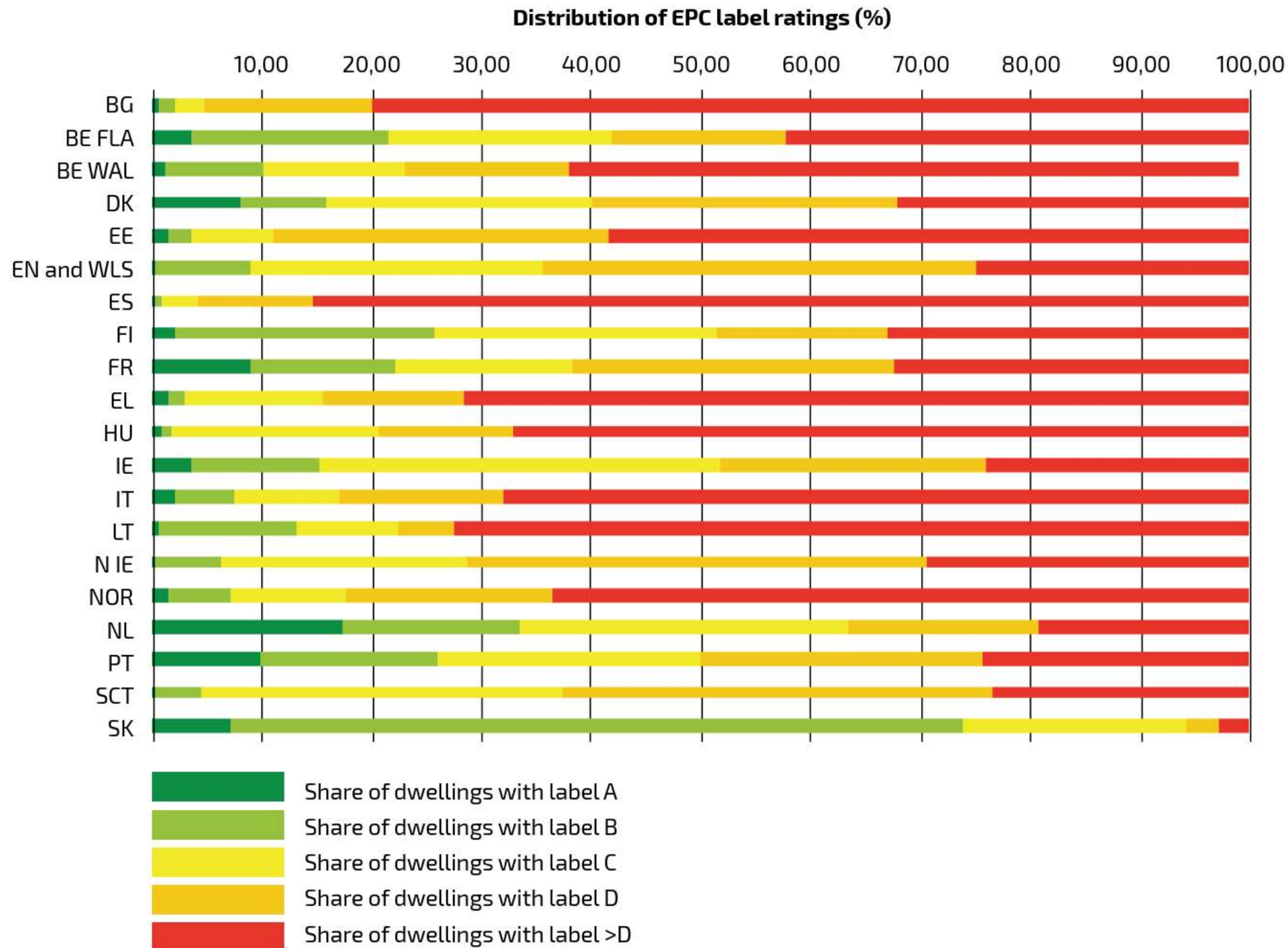
Emissions by Mode of Transport

pounds of CO2e emitted per passenger per mile



These are averages based on 2020 UK conversion factors. Values will vary based on distance traveled, vehicle model, occupancy rate, flight class, and various other factors.

EPC
Scores
in EU



EPC Thresholds
(kWh / m² / Year)

0 or less
0 - 5
5 - 10
10 - 15
15 - 20
20 - 25
25 - 30
30 - 35
35 - 40
40 - 45
45 - 50
50 - 55
55 - 60
60 - 65
65 - 70
70 - 75
75 - 80
80 - 85
85 - 90
90 - 95
95 - 100
100 - 105
105 - 110
110 - 115
115 - 120
120 - 125
125 - 130
130 - 135
135 - 140
140 - 145
145 - 150
150 - 155
155 - 160
160 - 165
165 - 170
170 - 175
175 - 180
180 - 185
185 - 190
190 - 195
195 - 200
200 - 205
205 - 210
210 - 215
215 - 220
220 - 225
225 - 230

	SPAIN	GERMANY	FINLAND	BULGARIA	BELGIUM FLANDERS
0 or less					A+
0 - 5					
5 - 10					
10 - 15					
15 - 20		A+			
20 - 25					
25 - 30					
30 - 35	A (<34.1)				
35 - 40		A			
40 - 45					
45 - 50	B (<55.5)				
50 - 55		B			
55 - 60					
60 - 65					
65 - 70					
70 - 75			A		
75 - 80					
80 - 85	C (<85.4)				
85 - 90					
90 - 95				A	
95 - 100		C	B		A
100 - 105	D (<111)				
105 - 110					
110 - 115					
115 - 120		D	C		
120 - 125					
125 - 130	E (<136.6)				
130 - 135		E	D		
135 - 140					
140 - 145	F (<170.7)				
145 - 150					
150 - 155					
155 - 160					
160 - 165					
165 - 170					
170 - 175					
175 - 180					
180 - 185					
185 - 190			E	B	
190 - 195		F			B
195 - 200					
200 - 205					
205 - 210					
210 - 215					
215 - 220					
220 - 225					
225 - 230					

But in fact
not yet
comparable



—

Europese anti-greenwashing wet komt eraan (2026)

Elk label zal moeten voldoen aan regels (herhaalbaar, aantoonbaar, gedocumenteerd, onafhankelijk)